



Åkersberga den 3 dec. 2015

Till Samhällsbyggnadsförvaltningen
Österåkers kommun
184 86 Åkersberga

Yttrande över Planförslaget för Näsängen

Åkersberga Trädgårdssällskap (ÅTS) har tidigare varit aktivt vid hanteringen av kommunens planer på ev. utbyggnad av Näsängen och Täljöviken.

År 2013 genomförde flera föreningar en folkomröstning i Åkersberga Centrum mot utbyggnaden av Täljöviken. Medlemmar i ÅTS deltog aktivt i insamlandet av namnunderskrifter mot den planerade utbyggnaden. 3600 namnunderskrifter samlades in MOT en kommande exploatering av ca 350 bostäder i Täljöviken. Namnunderskrifterna delgavs kommunen med en begäran att en folkomröstning skulle genomföras ang. planerna. Det hopsamlade upproppet negligerades. Utbyggnaden av Täljöviken planeras starta våren 2016.

Idag detaljplaneras Näsängen och förslaget är 1500 bostäder och 15000 m² verksamhetslokaler, som byggs på jordbruksmark! Planen omfattar också en utskjutande pir med restaurang och en småbåtshamn med 250 båtplatser. Genomfartsgata dras över strandägarna. Hur stämmer detta med vad som tidigare sagts om värdefull, bevarad strandnatur?

Åkersberga Trädgårdssällskap har varit aktivt vid tillskapandet av naturreservatet med Olof Palme stenar mot klipporna vid havet. Efter alla kommunens utbyggnadsplaner kommer ett avsnört naturlandskap, instängt av bilar, motorer och avgaser bli kvar.

Områdets höga naturvärden och kulturområde. Kommunens vackraste och mest värdefulla jordbruksmark är av nationellt intresse och får bara tas i bruk när alternativ saknas.

Risk för översvämningar och instabila markförhållanden.

Enligt SMHI, SGU och Länsstyrelsen är just Näsområdet ett utpekat område med risk för ras och skred. Vi föreslår att bebyggelsen förläggas till området vid Runöstation längs Roslagsbanan med fast berggrund som hus och omkringliggande service kan stå på. Stor vikt måste läggas vid att skapa ett så bilfritt område som möjligt. Ett ekologiskt projekt med passivhus är projekt i tiden (se Kullön hitom Vaxholm, där man byggde med naturen), inte ett storskaligt projekt med nya bostäder, butiker, verksamheter och service, som nu planeras.

Ett naturligt fritidsområde för boende i Österåker försvinner.

Sammanfattningsvis vill Åkersberga Trädgårdssällskap citera Länsstyrelsens yttrande den 27.10.2010 över Program för detaljplan Täljöviken- Näs:

- ”1. Kommunikationsfrågorna – en långsiktigt hållbar och säker lösning måste skapas.
2. Områdets höga naturvärden – på land och vatten. Båttrafik på viken utpekas som störande faktor.
3. Allmänhetens tillgänglighet till området – med skydd för växter och djur i åtanke.
4. Bevarande av strandskyddet.
5. Skydda och bevara den värdefulla miljön kring Näs gård. – Ett hot att jordbruket upphör och att kulturhistoriska värdefull miljö försvinner.
6. Värnandet av Trälhavets vattenkvalitet.
7. Risker för översvämningar, sättningar och skred – instabila markförhållanden.
8. En förändrad landskapsbild – att värna om ett rikt odlingslandskap.”

Samtliga punkter är beaktansvärda och i full överensstämmelse med Åkersberga Trädgårdssällskaps åsikter och måste beaktas ytterligare vid planeringen av Näsängen.

Med hänsyn taget till ovanstående och de minskade naturytor och de gröna rekreationsområden, som kvarstår i vår kommun anser Åkersberga Trädgårdssällskap att planen i nuvarande omfattning ej bör godkännas utan återremitteras till ritbord.

Åkersberga Trädgårdssällskap

Ca 450 medlemmar

För styrelsen

Lennart Froby.

Ordf.

